

建築条件なし

売地

越谷市七左町8丁目

JR武蔵野線

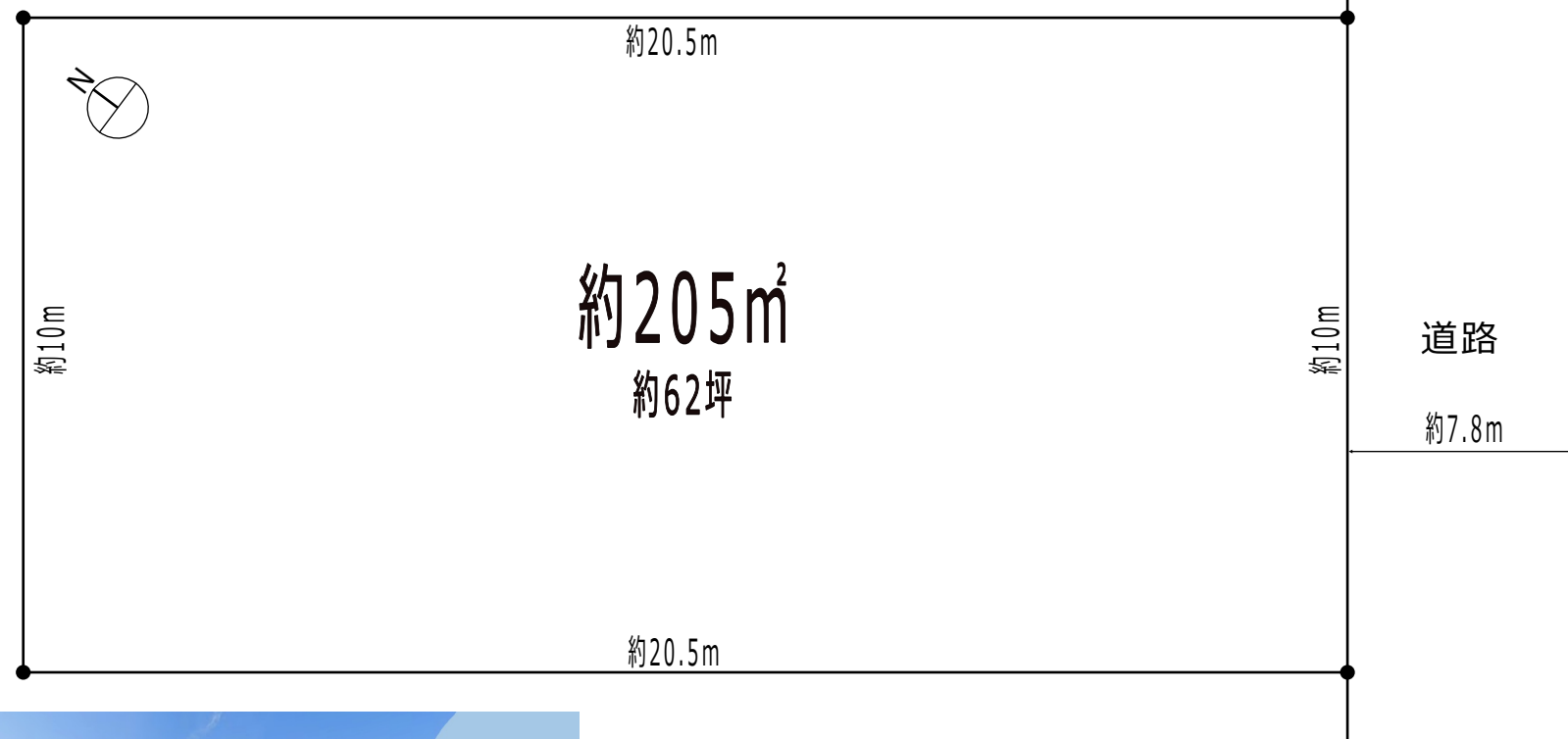
【南越谷】2700m

【東川口駅】2400m

販売価格

1,880

万円



- 所在地／越谷市七左町8丁目222番1
- 交通／JR武蔵野線「南越谷」駅2700m「東川口」駅2400m
- 土地権利／所有権 ■地目／畑 ■土地面積／約205m²
- 都市計画／市街化調整区域
- 用途地域／指定無
- 建蔽率／60% ■容積率／200%
- 接道／東南側7.8m 公道 法1項1号
- 設備／公営水道・浄化槽・PG・東京電力
- 現況／更地
- その他／開発許可・農地転用要（共に買主負担）
- 測量・分筆は売主負担
- 引渡/相談

★何れかに該当すれば、建築可能です★

- ☑3親等以内の親族が越谷市・草加市・さいたま市・吉川市・春日部市・川口市・松伏町の市街化調整区域に20年以上継続して居住している。
- ☑上記地域に20年以上居住している方で、子や孫に家を建てたい。
- ☑公共事業により土地が収用され移転用地を探している。



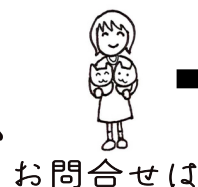
出羽小学校 徒歩約11分
武蔵野中学校 徒歩約24分
まつざわ幼稚園 徒歩約12分
出羽公園 徒歩約5分
ファミリーマート 徒歩約2分
ドンキホーテ お車で約4分

図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



埼玉県知事免許(5)20125 〒343-0836 越谷市蒲生寿町15-32

有限会社三建サービス



お問合せは

048-940-1104
FAX 048-940-1204
fudousan@3-ken.jp

営業時間 9:00-17:00

水・木・日 定休

取引態様：専任

手数料：分かれ