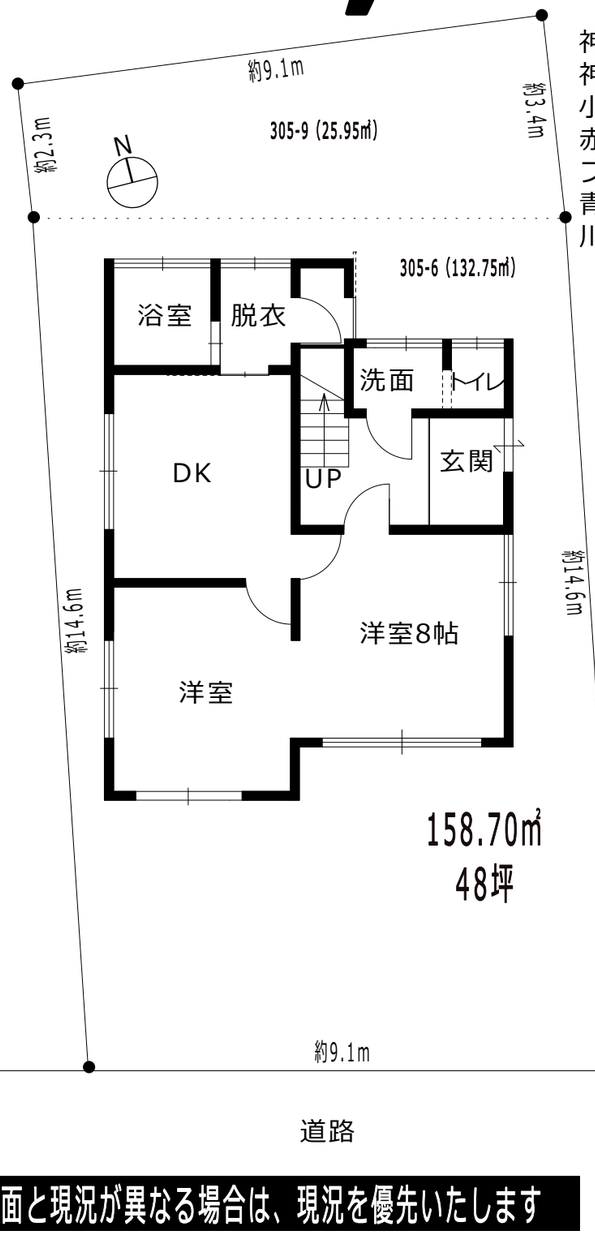
建築条件なし

中古戸建 住宅用地

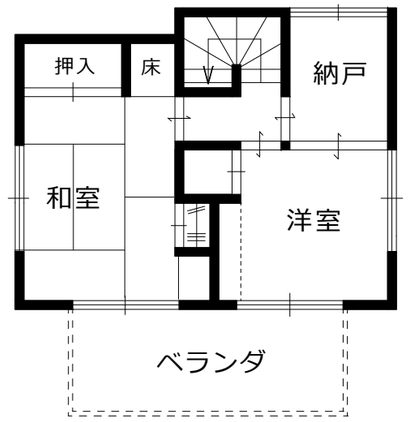
埼玉高速鉄道
【戸塚安行駅】1,400m
徒歩18分

3-ken.jp

販売価格 **2,280** 万円（税込み）



神根東小学校	徒歩約5分	約350m
神根中学校	徒歩約5分	約400m
小桜幼稚園	徒歩約9分	約698m
赤芝保育園	徒歩約12分	約937m
フードガーデン戸塚安行駅店	お車で約4分	約1500m
青木信用金庫安行支店	お車で約5分	約1700m
川口石神郵便局	お車で約4分	約1400m





■所在地／川口市大字赤芝新田305番6、305番9
■交通／埼玉高速鉄道「戸塚安行」駅1500m徒歩19分
国際興業バス「戸塚安行駅➔石神下バス停、35分」停歩8分
■土地権利／所有権　■地目／宅地
■都市計画／市街化調整区域
■用途地域／指定無
■建蔽率／50%　■容積率／100%
（容積率低減係数0.4　道路斜線1.25　隣地斜線20+1.25
日影規制あり　高さ制限10以下（景観計画））
■接道／南側4.09m 公道　法1項1号
■設備／公営水道（引込20mmメーター20mm)・浄化槽・PG・東京電力
■建物／木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建て
1F:57.90㎡ 2F:30.62㎡　合計88.52㎡　昭和48年7月新築（登記簿）
一部減築あり
■現況／居住中
■その他／景観法、特盛法、法22条区域、埋蔵文化財保護法（077赤芝
新田乙道下遺跡）土木工事前に調査依頼提出要
安行近隣緑地保全区域、川口市資材の適正な野外保管に関する条例
■契約不適合責任免責

図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします

埼玉県知事免許(5)20125　〒343-0836　越谷市蒲生寿町15-32
有限会社三建サービス
お問合せは
048-940-1104
FAX 048-940-1204
fudousan@3-ken.jp
営業時間 9:00-17:00　水・木・日　定休
取引態様：専　任
手数料：分かれ