

建築条件なし

中古戸建 住宅用地

埼玉高速鉄道

【戸塚安行駅】1,500m

徒歩18分

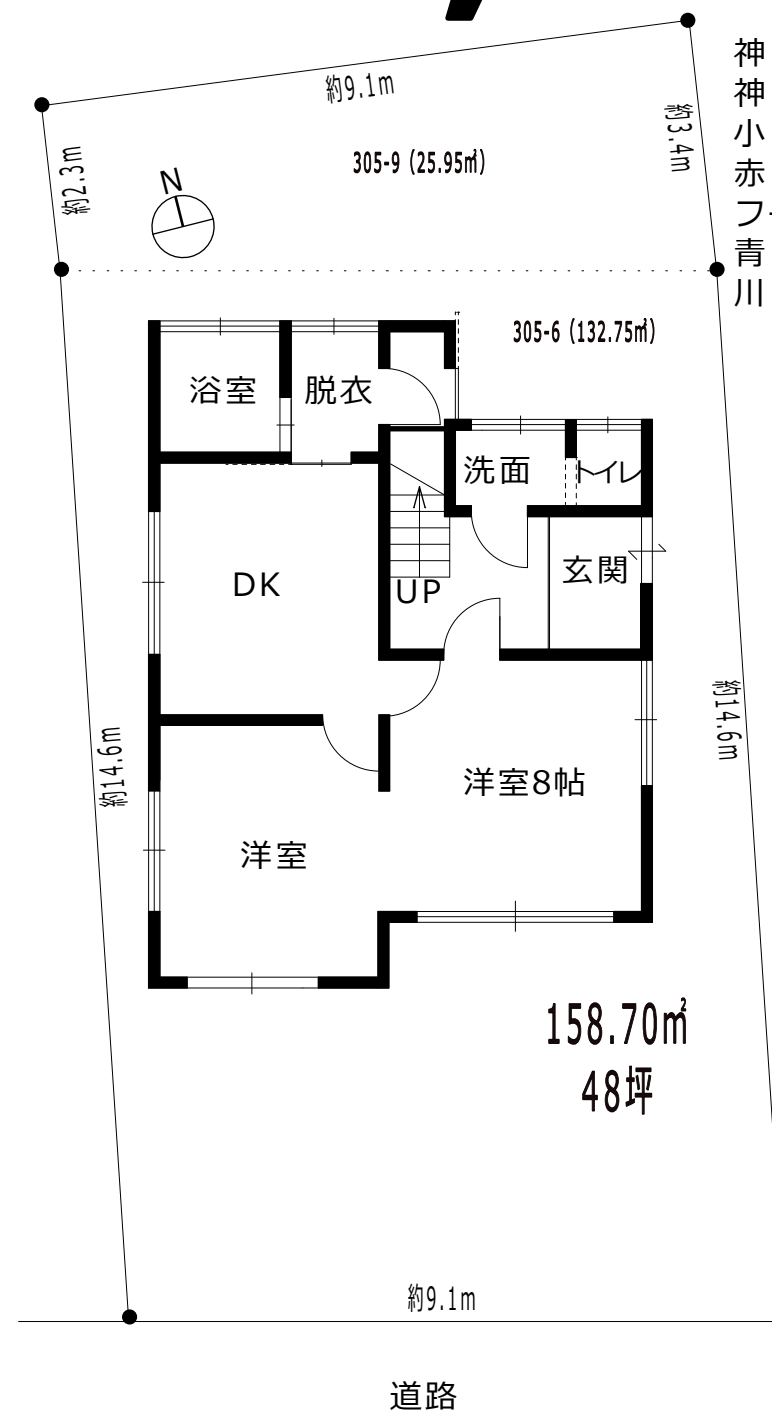


- 所在地／川口市大字赤芝新田305番6、305番9
- 交通／埼玉高速鉄道「戸塚安行」駅1500m徒歩19分
国際興業バス「戸塚安行駅→石神下バス停、35分」停歩8分
- 土地権利／所有権 ■地目／宅地
- 都市計画／市街化調整区域
- 用途地域／指定無
- 建蔽率／50% ■容積率／100%
(容積率低減係数0.4 道路斜線1.25 隣地斜線20+1.25
日影規制あり 高さ制限10以下(景観計画))
- 接道／南側4.09m 公道 法1項1号
- 設備／公営水道(引込20mmメーター20mm)・浄化槽・PG・東京電力
- 建物／木造瓦・亜鉛メッキ銅板葺2階建て
1F:57.90㎡ 2F:30.62㎡ 合計88.52㎡ 昭和48年7月新築(登記簿)
一部減築あり
- 現況／居住中
- その他／景観法、特盛法、法22条区域、埋蔵文化財保護法(077赤芝
新田乙道下遺跡)土木工事前に調査依頼提出要
安行近隣緑地保全区域、川口市資材の適正な野外保管に関する条例
- 契約不適合責任免責

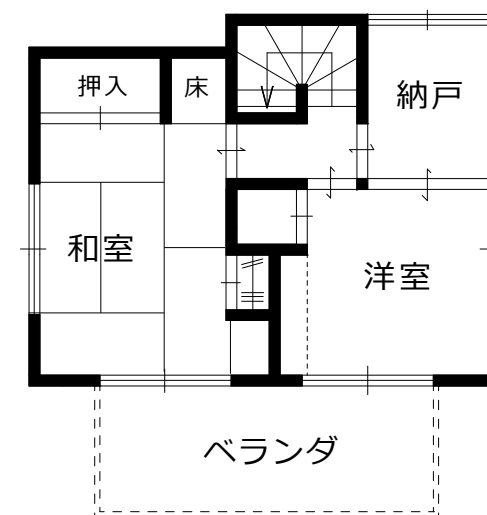
販売価格

2,180

万円(税込み)



神根東小学校	徒歩約5分	約350m
神根中学校	徒歩約5分	約400m
神根桜幼稚園	徒歩約9分	約698m
赤芝保育園	徒歩約12分	約937m
フードガーデン戸塚安行駅	お車で約4分	約1500m
青木信用金庫安行支店	お車で約5分	約1700m
川口石神郵便局	お車で約4分	約1400m

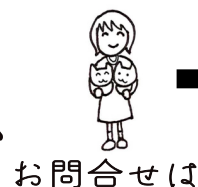


図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



埼玉県知事免許(5)20125 〒343-0836 越谷市蒲生寿町15-32

有限会社三建サービス



お問合せは

☎ 048-940-1104
FAX 048-940-1204
✉ fudousan@3-ken.jp

営業時間 9:00-17:00

水・木・日 定休

取引態様：専任

手数料：分かれ