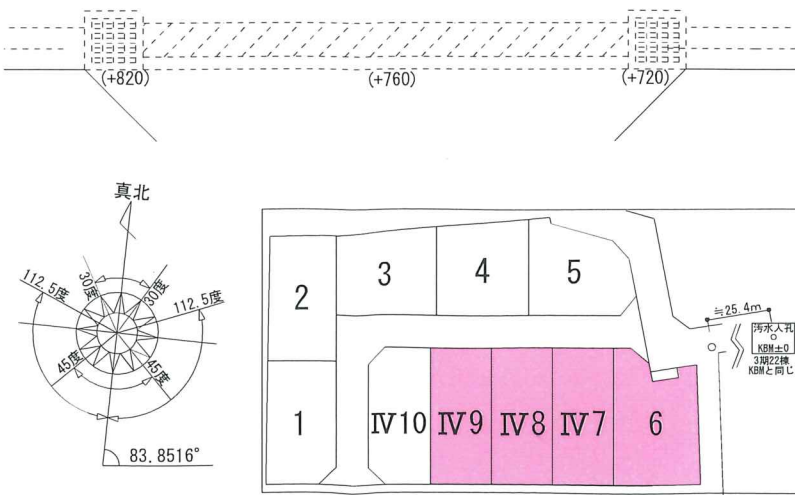


※給排水、ガス等の引込位置は、現場状況により多少変更する場合があります

- 1) 造成CBには「当社造成工事標準図」に基づきフェンス支柱用の空洞部を設けその他の空洞部はモルタルで塞ぐものとする。(造成化粧CBも含む)
- 2) 擁壁・CBの高さは天端高さを示す。
- 3) 境界部分は境界が確認できるようにCB欠き込み等の処理を行うこととする。
- 4) 道路境界部分に接する部分のCBは50mm逃がす。
- 5) 道路境界に接する車庫すきとり部分はL型肩(その他U字溝、協定道路仕上げ高さ等)より50mm下げて仕上げとし、車庫勾配は考慮しない。
=際は擦り付けとする。(砕石敷き部分は砕石t=50mm)
- 6) ※開発、協定道路等に面する場合は前面道路の仕上げ高さを基準に流し取りを行う。
協定道路、敷地延長部分については表記外横仕り高さより100mm下げて流し取りし、車庫勾配が考慮されている場合は車庫勾配を考慮して仕上げる。
- 7) RC擁壁は「当社造成工事標準図」「開発設計図書」に準ずる。
CP型擁壁は「当社造成工事標準図」「開発設計図書」に準ずる。
地耐力を確認すること。
- 8) RC擁壁、CP型擁壁の水抜き穴は3m以内に1箇所以上の設置とする。
- 9) 汚水・雨水(トレンチ)・給水・ガスの取り出し位置については「当社造成工事標準図」に基づき取出すものとする。
- 10) 汚水樹の仕上がり高さは前面道路より20mm上がり、平がらとする。
- 11) 雨水樹の仕上がり高さは前面道路より20mm上がり、下がらとする。

【凡例】

	【造成】CB
	【造成】化粧CB
	流し取り範囲 (特記無き限り 土仕上げ)
	設計GL仕上げ (土仕上げ)
	汚水最終樹 樹位置 ←→
	雨水浸透施設
	メーターBOX (設置・手廻)位置
	止水栓
	ガス栓
	ガスメーター設置面



※【仕入】は仕入工事(外構時施工)とする
※地盤改良等に使用する建物離れ寸法は
確認申請図または最新の申請前仮図を参照する

現場名	越谷営業所	承認	設計	企画	作図
さいたま市見沼区南中野GP4期6棟		井上	熊澤	熊澤	熊澤
概要	企画設計Ⅱ部 埼玉設計一課 TEL: 048-662-4317				
	造成計画図 S=1/100 (A3)				
作図年月日	2026/02/06				
更新年月日	-				

・図面内の高さ数値は、全てKBMよりの高さとする。
・行政指導がある場合は行政指導に従い施工するものとする。
・図面と現況が相違する場合は、担当者と協議するものとする。

