

建築条件なし

売地

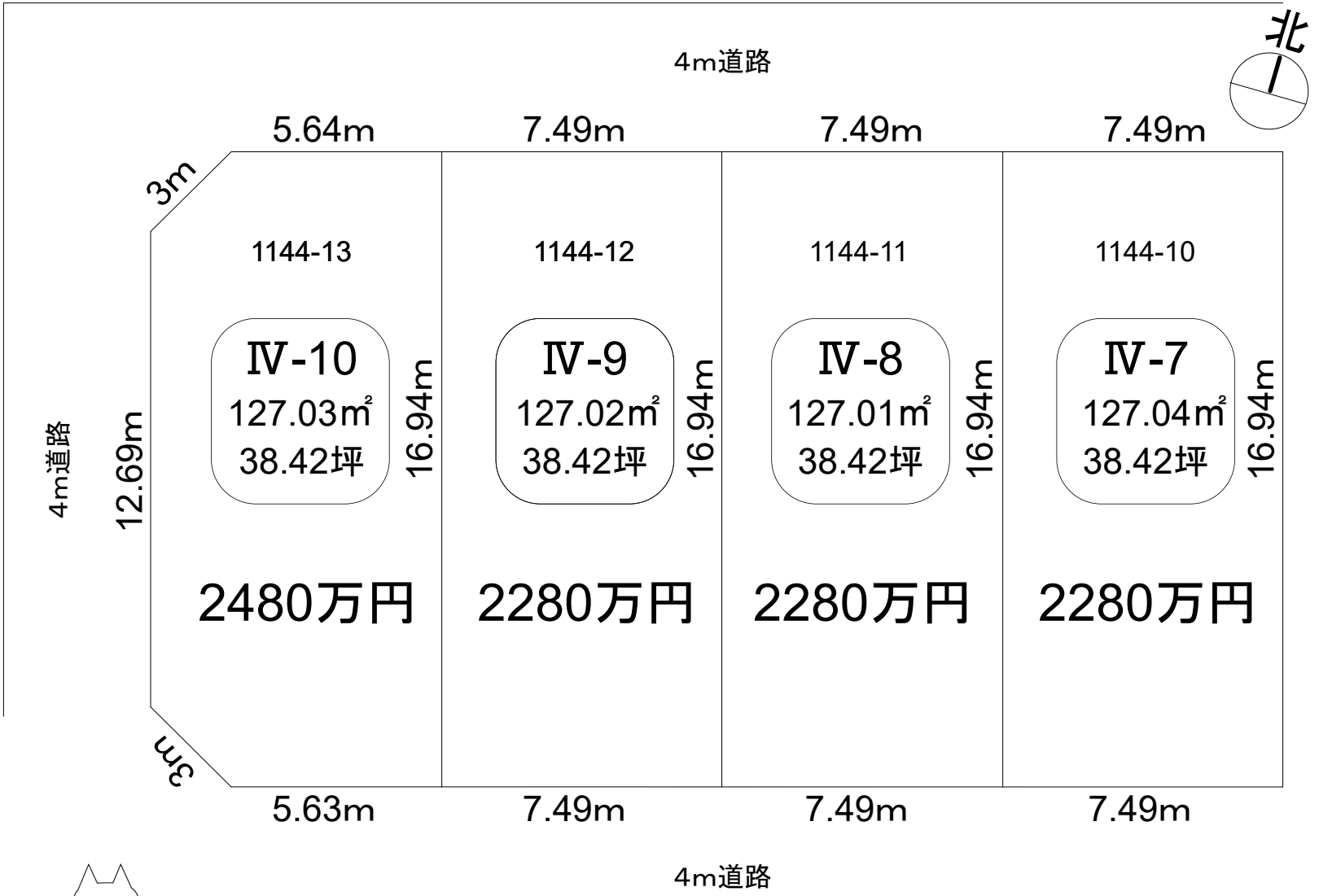
さいたま市見沼区

東武野田線【大和田】徒歩25分
JR埼京線【大宮】バス21分
バス停【小松台】徒歩11分



Watermark

販売価格 **2,280** 万円～



※敷地内に電柱及び支線は入りません

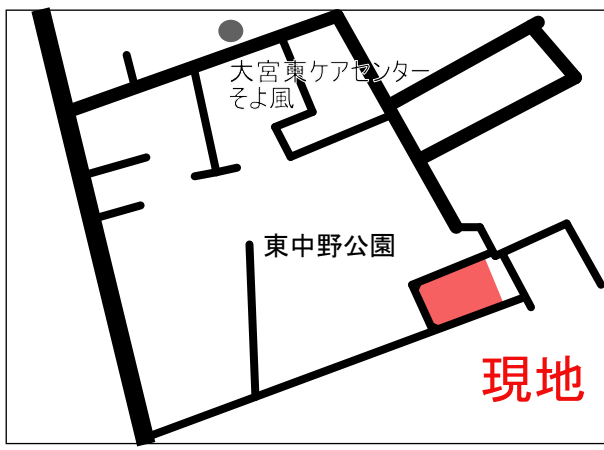
周辺環境

- 教育施設**
 大谷小学校 約750m (徒歩約10分)
 大宮八幡中学校 約1,300m (徒歩約17分)
 蓮沼保育園 約590m (徒歩約8分)
 こまどり幼稚園 約1,300m (徒歩約17分)
- 買い物施設**
 ヨークマート大宮南中野店 約1,200m (徒歩約15分)
 ヤオコー大宮蓮沼店 約1,300m (徒歩約17分)
 ファミリーマートさいたま蓮沼店 約1,100m (徒歩約14分)
 ローソンさいたま大谷店 約1,100m (徒歩約14分)
 クスリのアオキ蓮沼店 約1,300m (徒歩約17分)
- その他施設**
 大谷クリニック 約450m (徒歩約6分)
 東中野公園 約350m (徒歩約5分)
 さいたま市グリーンライフ 約550m (徒歩約7分)
 猿花キャンプ場 約500m (徒歩約7分)
 青葉南公園 約500m (徒歩約7分)
 蓮沼ひだまり広場 約500m (徒歩約7分)

- 所在地/さいたま市見沼区大字南中野1144番10外
- 交通/東武野田線「大和田」駅徒歩25分
JR埼京線「大宮」駅バス21分
バス停「小松台」から徒歩11分
- 地目/宅地 ■土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建蔽率/50% ■容積率/100%
- 接道/南側4.0m 西側4.0m
北側4.0m(開発道路/採納予定)
- その他持分/ごみ集積所4.01㎡の内持分各1/10
- 設備/電気・公営水道・本下水・都市ガス
※各引込済み
- 現況/更地(造成工事後引渡し)
- 引渡/R8.8.下旬予定
- 水道分担金(売主負担)
- 下水道負益者負担金610円/㎡(買主負担)
- 開発許可番号 第開-N2025123号 (R8.2.20)
- 開発完了検査済番号 第完-N2025123号 (R8.7.9)

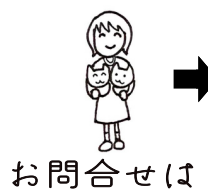
付帯工事費用の軽減
 水道・下水・都市ガス
 ★宅内引込み予定★

QRコードで地図を見る



埼玉県知事免許(5)20125 〒343-0836 越谷市蒲生寿町15-32

有限会社三建サービス



☎ 048-940-1104
 FAX 048-940-1204
 ✉ fudousan@3-ken.jp

営業時間 9:00-17:00
 (水)(木)(日)定休
 担当: 酒井

広告不可
 取引態様: 専任
 手数料: 分かれ