

# 売地

## 越谷市 平方

東武スカイツリーライン線

「せんげん台」駅徒歩33分/バス10分

大正大学入口行・松伏町役場行

「平方三区」徒歩3分

### 物件概要

- 所在地/越谷市平方1032-4
- 交通/東武スカイツリーライン「せんげん台」  
駅徒歩33分 バス10分停歩3分
- 地目/畑 ○土地権利/所有権
- 都市計画/市街化調整区域※都市計画法34条14号  
区域(越谷市一括議決基準に該当)
- 用途地域/無指定
- 建ぺい率/60% ○容積率/200%
- 設備/東京電力・公営水道・プロパンガス  
浄化槽
- 接道状況/東側約6M公道
- 現況/更地 ○引渡し/相談

# 価格 800 万円

### 周辺施設

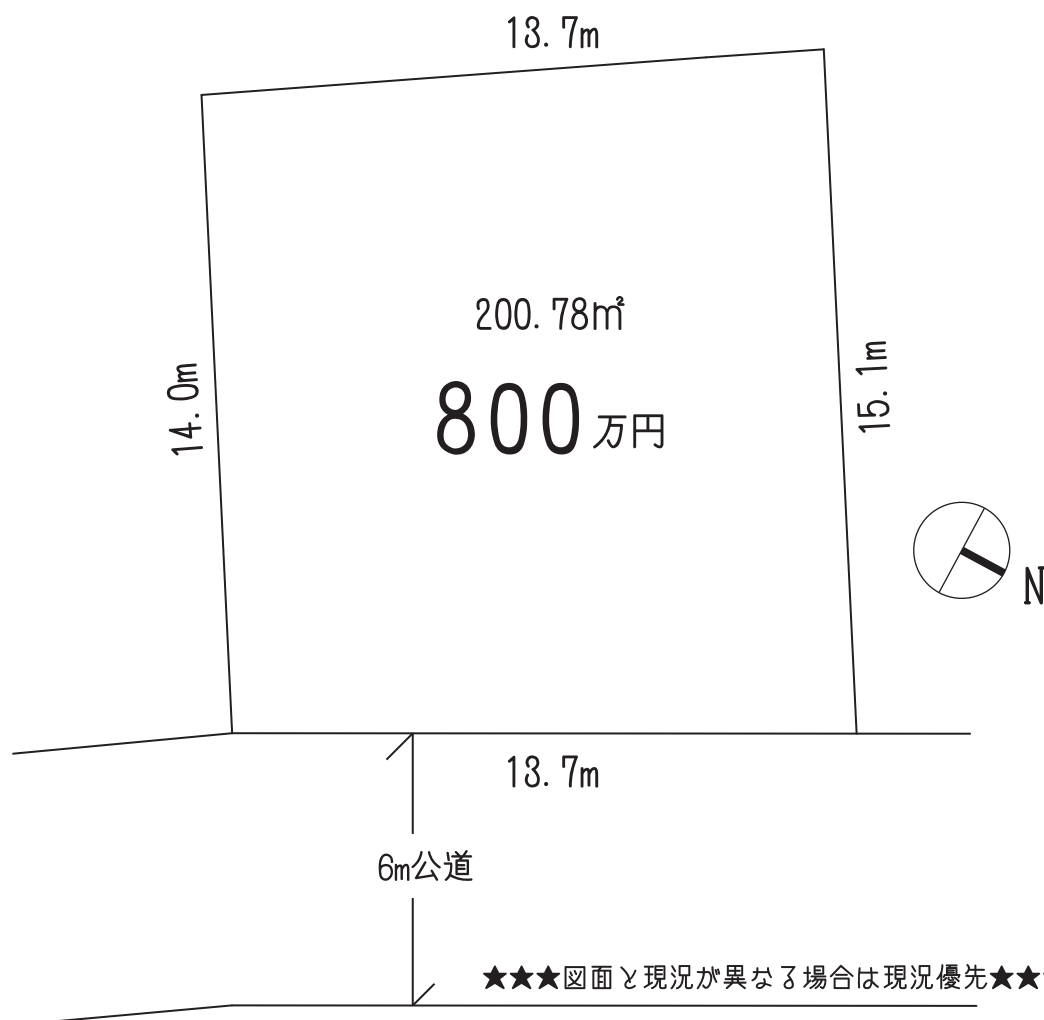
カインズ松伏店 車3分  
セブンイレブン 徒歩6分  
スーパーベルクス 車4分  
郵便局 車5分  
一番ヶ瀬医院 徒歩13分  
吉田歯科 14分

建築条件なしです



### 学区

平方小学校 徒歩18分  
平方中学校 徒歩12分



埼玉県知事免許(4)20125

〒343-0836 埼玉県越谷市蒲生寿町15-32

## 有限会社三建サービス

E-mail fudousan@3-ken.jp

TEL 048-940-1104

FAX 048-940-1204

担当：酒井

営業時間 9:00-17:00

取引態様：専任媒介

(水) (日) 定休

広告厳禁